

Vereniging BWT Nederland
T.a.v. de heer H. Beekhuis
Postbus 416
6710 BK Ede

Ons kenmerk: u07-20070658
Onderwerp: Rieten daken
Contactpersoon: J.W. Scherjon
Arnhem, 12 december 2007

Geachte heer Beekhuis,

Met deze brief willen wij u informeren over brandonveilige situaties die in onze ogen ontstaan bij bouwprojecten waarbij bepaalde constructies voor rieten daken worden toegepast. Omdat medewerkers van bouw- en woningtoezicht deze situaties tegen zullen komen, vinden wij het verstandig uw vereniging te informeren.

In april van dit jaar is er in Hoogeveen brand gesticht aan een 2-onder-1-kap woning, welke in zijn geheel gedekt was met een rieten kap. De brand was zeer moeilijk te bestrijden, waardoor het gehele pand verloren is gegaan. Ter plaatse is een onderzoek ingesteld naar de kwaliteit van het begrip "geschroefd rieten dak" in vergelijking met het traditioneel aangebracht riet. Van een traditioneel aangebracht rieten dak is bekend dat zowel aan de onderzijde als aan de bovenzijde zuurstof toe kan treden, waardoor een brand niet te beheersen is en de gehele kap als verloren moet worden beschouwd.

Uit het onderzoek is naar voren gekomen dat in geval van meerdere woningen onder één kap (twee, zes en zeven stuks), géén vorm van compartimentering in de rietlaag werd toegepast. Tevens werd het riet op de traditionele dakplaten met regelwerk bevestigd, oorspronkelijk bedoeld ten behoeve van het aanbrengen van de dakpannen. Dit heeft tot gevolg dat er ongeveer 6 cm ruimte zit tussen de dakplaat en het riet. Er is dus een enorme zuurstofbuffer gecreëerd, terwijl de indruk wordt gewekt dat dit volkomen veilig is, "want het is geschroefd." Hierdoor is een ernstige vorm van schijnveiligheid ontstaan. De montage van geschroefde daken die wél aan eisen van brandcompartimentering voldoen vraagt om een deskundig ontwerp en een zorgvuldige uitvoering van de detaillering.

Inmiddels is gebleken dat verschillende bouwprojecten in Nederland niet met de vereiste deskundigheid worden gerealiseerd, ook in de recreatieve sfeer. Wij benadrukken dat het "geschroefd rieten dak" in onze ogen op die manier geen gelijkwaardige oplossing betreft. Er wordt niet aan het Bouwbesluit 2003 voldaan met betrekking tot de compartimentering. De onveilige situatie wordt versterkt doordat niet wordt voldaan aan het "niet brandgevaarlijk zijn van een dak" volgens NEN 6063 (waarnaar wordt verwezen in art. 2.85 lid 1 en 2 van het Bouwbesluit). Dit betekent in de praktijk dat het dak door een onverhoedse aanraking met vuur in brand kan vliegen. Het gaat hierbij om



zogenaamd vliegvuur, zoals in de rook van een open haard of in geval van vonken, afkomstig van een nabij gelegen brandend bouwwerk. Ook door verdwaald vuurwerk kan een brand in dit soort situaties gemakkelijk ontstaan.

Uiteraard geldt bovenstaande niet voor vrijstaande woningen, welke voldoen aan de afstandscriteria volgens het Bouwbesluit 2003.

Wij adviseren u om er bij uw collega's van Bouw- en Woningtoezicht op aan te dringen tijdig de onveilige situatie te herstellen of, als dat niet haalbaar is, in overleg met de plaatselijke brandweer andere veiligheidsmaatregelen (bijvoorbeeld tijdens oudjaar) te treffen.

Wij vertrouwen erop dat u hiermee voldoende informatie heeft om uw achterban te informeren. Als u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de heer A. Ploeg, tel. 058-2996622 of mevrouw H. Veltman, tel. 026-3552362.

Hoogachtend,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J.W. Scherjon', with a large, stylized flourish above the name.

J.W. Scherjon
Bestuur

